

# PUG PLAN URBANISTIC GENERAL MARCA

comuna : MARCA  
localitatea : MARCA  
REGLEMENTARI URBANISTICE

- ## LEGENDA
- LIMITE**
    - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
    - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
    - LIMITA ZONEI CENTRALE
  - ZONIFICARE FUNCTIONALA**
    - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
    - ZONA INSTITUTI PUBLICE SI SERVICII
    - ZONA UNITATI INDUSTRIALE DEPOZITARE
    - ZONA UNITATI AGRICOLE
    - SPATII PLANTATE AGREMENT, SPORT
    - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
    - ZONA GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE
    - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
    - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
    - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
    - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
    - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
    - APE
    - TERENURI FORESTIERE
    - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - INUNDATI
    - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - ALINECARI
  - REGLEMENTARI**
    - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
      - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATELOR SANITARE
      - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
      - SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE
      - FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
    - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
    - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ (vezi planşa U05 - Unitati teritoriale de referinta)
    - PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR

### LOCALITATEA MARCA

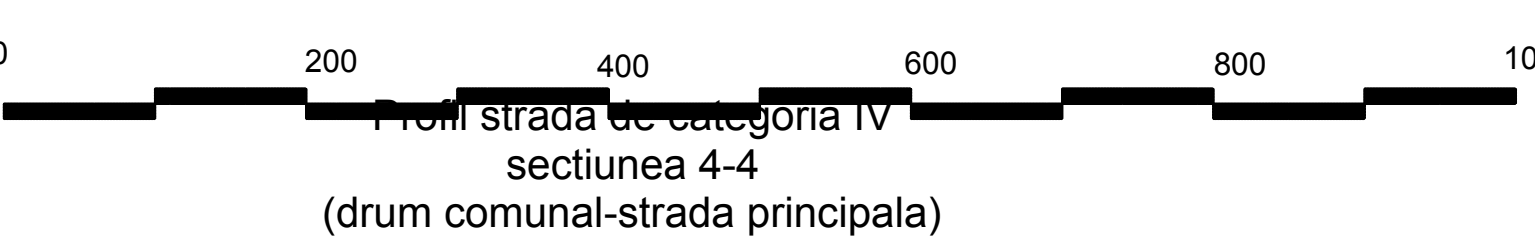
BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
A1	Localitatea Marca	311.81
A2	Zona de locuit "Imas"	4.91
A3	Zona de locuit	0.32
A4	Zona de locuit catun "Slatina"	13.45
A5	Zona de locuit	2.34
A6	Ferma de animale	0.65
A7	Cimitir	1.89
A8	Zona de locuit catun "Zastau"	2.27
A9	Zona protejata "Cetate dacica"	0.27
A10	Zona de locuit	0.79
A11	Zona de locuit	0.87
A12	Zona de locuit	0.32
A13	Zona de locuit "Cheile Barcaului"	0.73
A14	Cariera de piatra	0.74
A15	Cimitir	0.27
A16	Rezervor apa	0.20
<b>TOTAL</b>		<b>341.83</b>

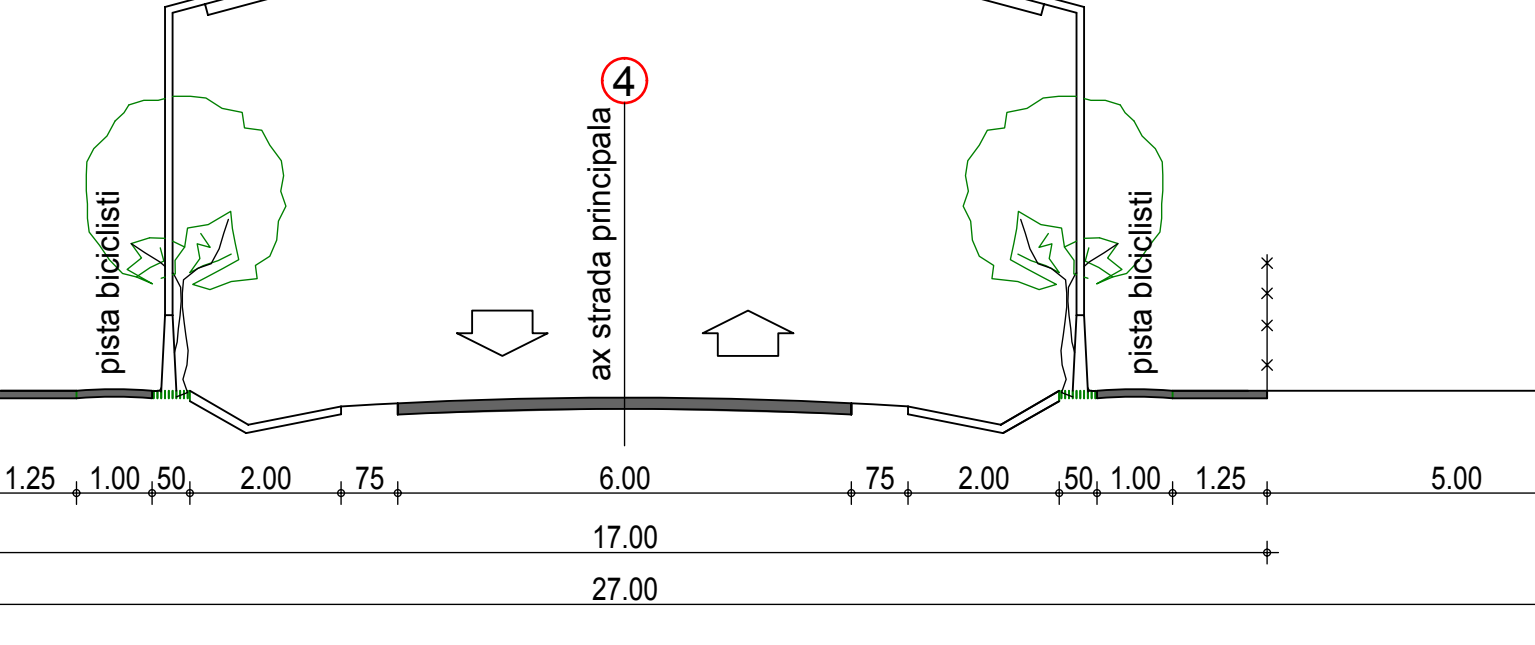
### BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONA FUNCTIONALE	EXISTENT		LOCALITATEA MARCA PROPUS	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	190.00	79.00	281.55	82.36
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	3.40	1.40	3.40	0.99
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	2.00	0.80	4.82	1.41
INSTITUTI SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	11.00	4.60	11.36	3.33
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
RUTIER din care :	19.40	79.00	17.46	5.11
Drumuri judetene			4.65	
Drumuri comunale			12.61	
Strazi				
SPATII VERZI SPORT AGREMENT PROTECTIE	5.30	2.20	14.51	4.24
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE			0.40	0.12
GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE	4.60	1.90	4.08	1.19
DESTINATIE SPECIALA				
APE + TERENURI LIBERE	5.20	2.10	4.25	1.25
PADURI				
TERENURI NEPRODUCTIVE				
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>240.90</b>	<b>100.00</b>	<b>341.83</b>	<b>100.00</b>

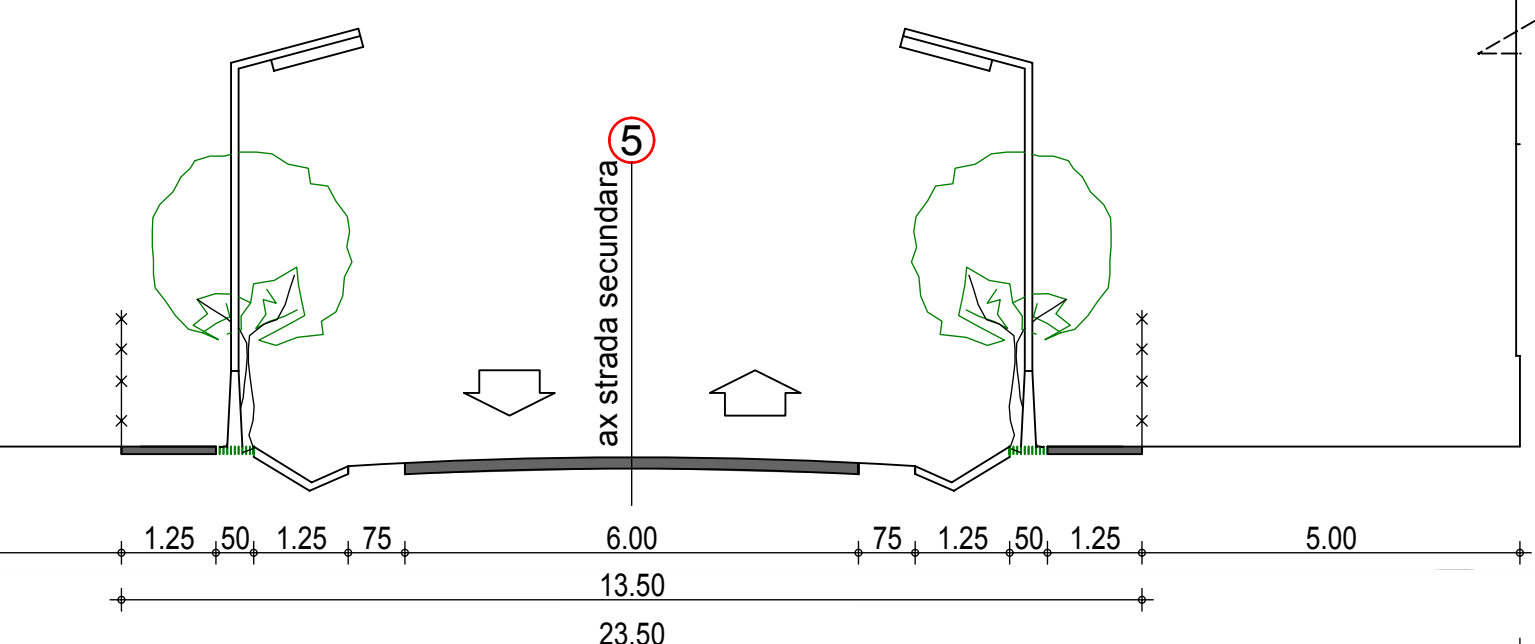
**EXTINDERE INTRAVILAN = 100.93 ha**



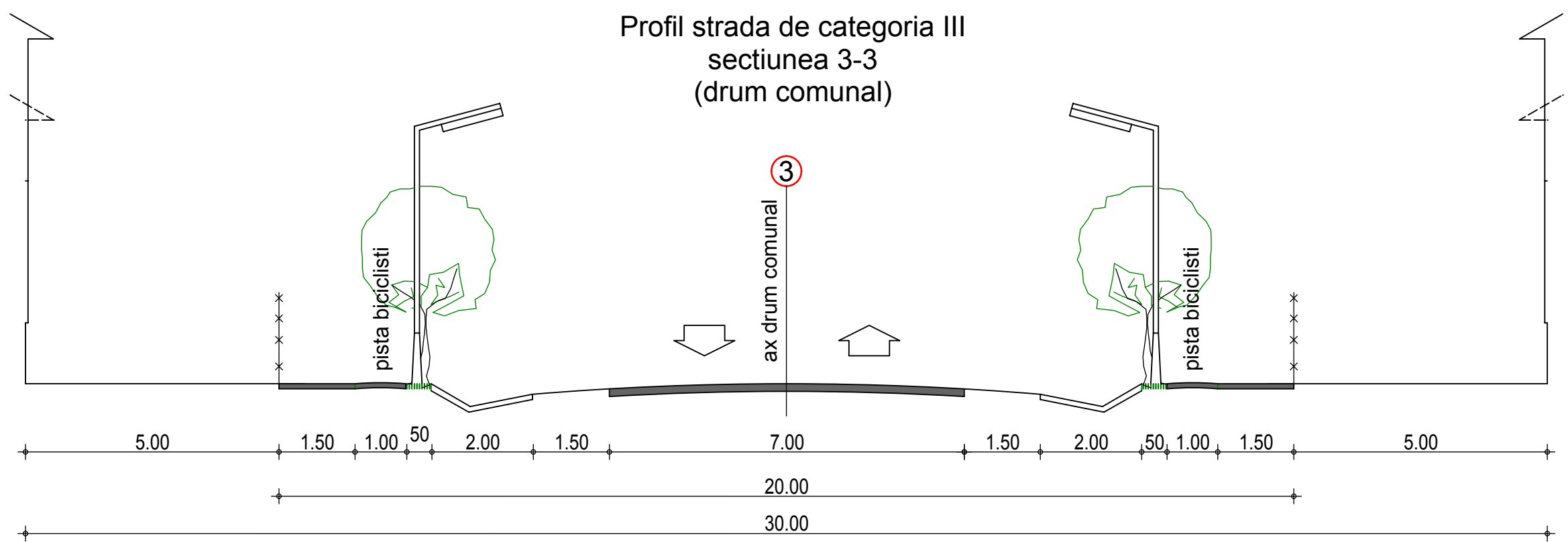
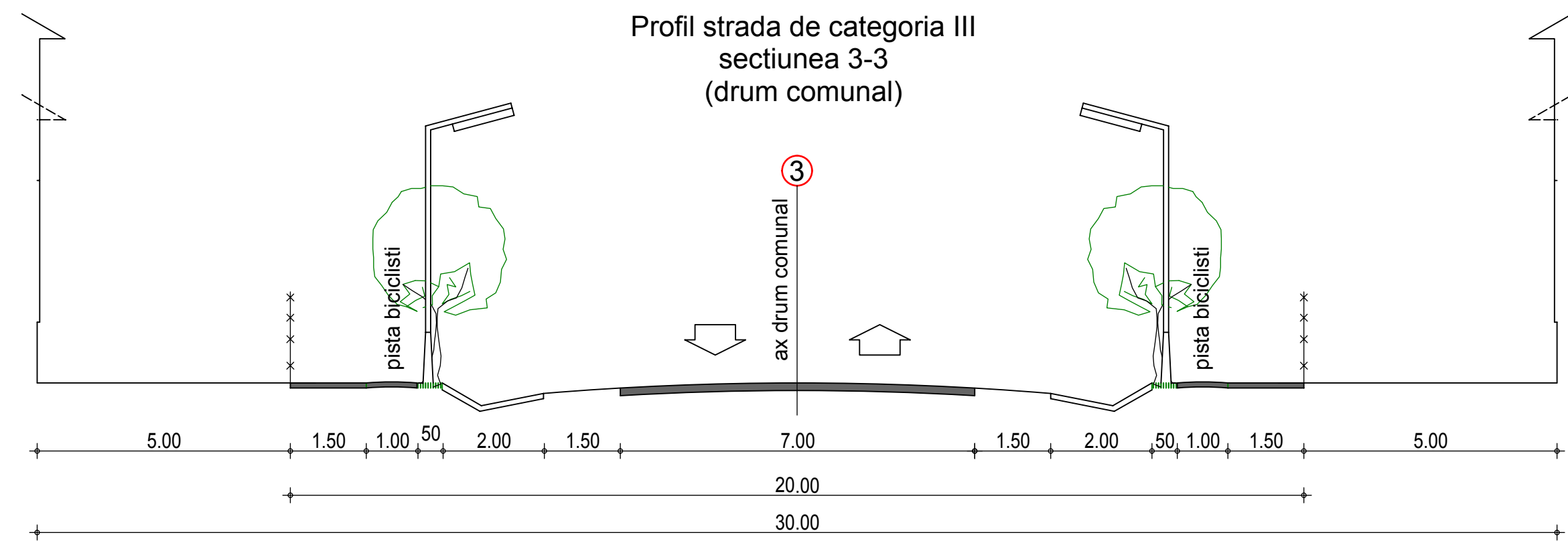
Profil strada de categoria IV sectiunea 4-4 (drum comunal-strada principala)



Profil strada de categoria IV sectiunea 5-5 (drum comunal-strada secundara)



PROFILI STRAZI scara 1/100



PROFILI STRAZI scara 1/100

**ART PROIECT ZALAU**

Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei MARCA, jud. Salaj  
Amplasament: judetul Salaj, comuna MARCA  
Beneficiar: Primaria comunei MARCA

Nr. contract: 08/0104/2009  
Nr. proiect: 01/008/04/2009  
Faza: PUG

Calitatea: Numara  
Sef proiect: arh. Dorina Neşor  
Proiectant: arh. Mihaela Neşor  
Verificat: arh. Dorina Neşor

Scara: 1/5000  
Denumire plan: PLAN URBANISTIC GENERAL  
Titlu planşă: REGLEMENTARI URBANISTICE LOCALITATEA MARCA  
Data: 14.08.2010  
Numarul planşei: U07

